



±0,000 = 355,31 BPV +0,590 = ÚROVEŇ 1.NP

investor / investor



**Královéhradecký
kraj**

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

generální projektant / executive architect **DOMY, spol. s r. o.**

DOMY ARCHITECTS

Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1
tel. +420 224 233 730
email domy@domycz.com, www.domycz.com

pozn.: tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ni autorské právo

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

hlavní architekt projektu / project architect **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

zpracovatel dílu / consultant



DOMY, spol. s r.o.
Politických vězňů 19
110 00 Praha 1
+420 224 233 730
domy@domycz.com
www.domycz.com

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

projektant / planner **ING. ROMAN JAROSIL, ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

stavba / build

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY

část projektu / project part **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

stupeň / phase **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚCÍ PROJEKT**

datum / date **09/2024**

objekt / object **ÚPRAVY OBJEKTU C**

měřítko / scale

název výkresu / drawing title

autoři / authors **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA
ING. ARCH. J.R. PRIESTER, ING. ARCH. M. ŽÁBOJOVÁ**

hlavní inženýr projektu / project leader **ING. ROMAN JAROSIL**

hlavní projektant / chief designer **ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

vypracoval / prepared by **ING. ROMAN JAROSIL
ING. ARCH. J.R. PRIESTER**

kontroloval / checked by

autorizoval / authorized by

číslo výkresu / drawing No.

A.

název souboru / file name

číslo kopie / copy No.

A. Průvodní zpráva

Obsah :

A.1. Identifikační údaje	3
A.1.1. Údaje o stavbě.....	3
A.1.2. Údaje o žadateli /stavebníkovi.....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3. Seznam vstupních podkladů.....	5
A.3.1. Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření	5
A.3.2. Základní informace o dokumentaci, nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby	5
A.3.3. Další podklady	5

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

A.1.1.1. Název stavby

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD – II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY – PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Úpravy objektu C

A.1.1.2 Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa: OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD a.s.

Purkyňova 446

547 69 Náchod

Katastrální území: Náchod

Seznam pozemků nezbytných k provedení prací:

Katastrální území: Náchod

- Pozemky v majetku investora:

- Pozemky v majetku města:

Přehled majetkoprávních vztahů (stav k 09/2024):

Katastrální území: Náchod

Obec: Náchod

Státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.

p.p.č.	Výměra (m ²)	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na parcele	ochrana
st. 3572	498	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	-	-
1000/2	667	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-
1000/19	105	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Zeleň	-	-
2001	7447	MĚSTO NÁCHOD, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	-	Pozn. 1)

Pozn. 1): Způsob ochrany – vnitřní lázeňské území, ložisko slatin a rašeliny, ochranné pásmo 1. st.

A.1.2. Údaje o žadateli /stavebníkovi

Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO 708 89 546

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD – II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY – PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Úpravy objektu C

A. Průvodní zpráva

DIČ

CZ 708 89 546

Zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Autorský tým a koordinace :	DOMY s. r. o., architektonický a projektový ateliér Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1 Živnostenský list, vydaný OÚ v Praze 7, č. j. ŽO/2239/92
IČ :	41692870
Obchodní rejstřík :	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 3967
Odpovědný zástupce zhotovitele a autor návrhu :	DOMY s. r. o., architektonický a projektový ateliér Ing. arch. Michal Juha, č. autorizace ČKA 01528, (autorizovaný architekt) Ing. arch. Jan Topinka, č. autorizace ČKA 01502 (autorizovaný architekt)
Hlavní inženýr projektu:	DOMY s. r. o., Ing. Roman Jarosil, č. autorizace ČKAIT 0009720 (pro pozemní stavby)
Hlavní projektant:	DOMY s. r. o., Ing. Blanka Handrychová č. autorizace ČKAIT 0009721 (pro pozemní stavby)
Architektonicko-stavební řešení:	DOMY s. r. o., Ing. Roman Jarosil, č. autorizace ČKAIT 0009720 (pro pozemní stavby), Ing. Blanka Handrychová, č. autorizace ČKAIT 0009721 (pro pozemní stavby), Ing. arch. Jozef Roderik Priester, Ing. arch. Nikola Koleňáková, Ing. Denisa Jarosilová
Stavebně konstrukční řešení:	RECOC spol. s r.o., Ing. Petra Müllerová RECOC spol. s r.o., Ing. Miloslav Smutek, Ph.D., č. autorizace ČKAIT 0003778 (pro statiku a dynamiku staveb), Ing. Jakub Vrzáň, Ing. Milan Klášterka
Inženýrská činnost:	Ing. arch. Radovan Hlubuček
Požární ochrana:	Ing. Jiří Ledninský č. autorizace ČKAIT 0012288 (pro požární bezpečnost staveb)
Zdravotně technické instalace:	Milan Hendrych č. autorizace ČKAIT 0001127 (pro techniku prostředí staveb – zdravotní technika; stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – stavby zdravotnětechnické), Ing. Jakub Hendrych,
Vzduchotechnika:	Technika budov s.r.o., Ing. Petr Andrys č. autorizace ČKAIT 1005870 (pro techniku prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika) , Ing. Jiří Eil
Silnoproud:	Ing. Josef Ehl č. autorizace ČKAIT 0601365 (pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení)
Komunikace:	Vectura Pardubice, Ing. Ondřej Kvaček, Lukáš Kodeš č. autorizace ČKAIT 0701616 (pro dopravní stavby)

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty:

SO 01 Úpravy objektu C

Inženýrské objekty:

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD – II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY – PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Úpravy objektu C

A. Průvodní zpráva

IO 101 Příprava území – HTÚ

IO 102 Komunikace a zpevněné plochy

IO 103 Čisté terénní úpravy

IO 104 Přeložka areálové kanalizace

IO 105 Přeložka podzemního hydrantu

IO 106 Přeložka CETIN

A.3. Seznam vstupních podkladů

A.3.1. Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření

Společné povolení č.8/2024 – 2, vydané Odborem výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod
Městského úřadu Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod.

Sp.zn.: KS 34132/2023/VÝST/LP

Čj.(Če.): MUNAC 10631/2024

Vyřizuje: Ing. Luděk Pražák

Datum: 17.1.2024

Sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí, že Společné povolení č.8/2024 – 2, vydané Odborem výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod Městského úřadu Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod nabylo právní moci dne 21.2.2024.

Sp.zn.: KS 34132/2023/VÝST/LP

Čj.(Če.): MUNAC 27667/2024

Vyřizuje: Ing. Luděk Pražák

Datum: 23.2.2024

A.3.2. Základní informace o dokumentaci, nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) akce: oblastní nemocnice Náchod – II. etapa modernizace a dostavby – úpravy objektu C. Dokumentace byla vydána 6/2023. Zpracovatelem dokumentace byla firma DOMY s.r.o., architektonický a projektový ateliér Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1.

A.3.3. Další podklady

Seznam podkladů :

- Geodetické zaměření areálu Oblastní nemocnice Náchod (Geodézie Náchod, s.r.o., 12/2021)
- Projektová dokumentace Okresní transfúzní stanice nemocnice Náchod (Zdravoprojekt Praha, 1985, jednostupňový projekt)
- Oblastní nemocnice Náchod – požární evakuační plány objektu C
- Fotodokumentace provedená zpracovatelem dokumentace
- Průzkum místa provedený zpracovatelem dokumentace
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy
- Orientační výpisy z katastru nemovitostí a obchodního rejstříku
- Požadavky investora
- Platná legislativa ČR

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD – II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY – PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Úpravy objektu C

A. Průvodní zpráva

- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum zpracovaný Global – Geo, s.r.o., Akademika Heyrovského 1178, 500 03 Hradec Králové, květen 2024, odpovědný řešitel Ing. Luboš Med (odborná způsobilost v IG 1570/2002), pod názvem: „Náchod – modernizace a dostavba oblastní nemocnice dolní, objekty D a E